



5548421

## DECLARAȚIE DE AVERE

### Rectificativă

Subsemnatul **PIRTEA L. LAURENTIU-CORNEL**, având funcția de Șef secție la Spitalul Clinic Municipal De Urgenta Timisoara, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

#### I. Bunuri imobile

##### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2022	400 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Pirtea Marilena Pirtea Laurentiu
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Dumbravita - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2022	1600 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Pirtea Laurentiu Cornel Pirtea Marilena
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Dumbravita - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2021	1100 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Pirtea Laurentiu Cornel Pirtea Marilena
Tara: ROMANIA	Intravilan	2022	16000 m2	50 %	Contract de vânzare	Pirtea Laurentiu

Judet: Timis Localitate: Sacalaz - Adresa: [REDACTED]					cumpărare	Cornel Pirtea Marilena
---	--	--	--	--	-----------	------------------------------

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2008	120 m2	50 %	Contract de donație	Pirtea Paul Pirtea Laurentiu
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2008	60 m2	50 %	Contract de donație	Pirtea Laurentiu Pirtea Paul
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara - Adresa: [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2021	600 m2	50 %	Contract de donație	Pirtea Paul Pirtea Laurentiu
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Dumbravita - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2020	300 m2	100 %	Contract de donație	Pirtea Laurentiu
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Dumbravita - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2020	50 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Pirtea Marilena Pirtea Laurentiu

Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2020	60 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Pirtea Marilena Pirtea Laurentiu
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2023	480 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Pirtea Marilena Pirtea Laurentiu

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Porsche	1	2019	Contract de vânzare cumpărare

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
metale pretioase	2018 - 2022	300000 EUR

### III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

## IV. Active financiare

### 1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca Transilvania, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2020	60412
Banca Transilvania, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2015	50000
BCR, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2022	3900
Banca Transilvania, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2023	0
BRD, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2024	26000

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

## 2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
R2512ae	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	1400	1350000 EUR
R2603ae	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	300	2700 EUR
XS1968706876	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	100	1000 USD
R2903AE	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	3900	390000 EUR
R2812AE	Hârtii de valoare	1000	100000 EUR

	deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)		
R2503A	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	4000	400000 RON
R2512a	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	5000	500000 RON
R2602A	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	5000	500000 RON
TLV	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	14846	470000 RON
EAH ETF	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	634	235000 EUR

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

### 3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

### V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
Pirtea Laurentiu	Pirtea Maria, Arad	cadou	365000 EUR
1.2. Soț/soție			

-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Pirtea Laurentiu	Spitalul Clinic Municipal De Urgenta Timisoara, Timisoara	salariu	174503 RON
Pirtea Laurentiu	Universitatea De Medicina Si Farmacie Victor Babes- Timisoara, Timisoara	salariu	118000 RON
1.2. Soț/soție			
Pirtea Marilena	Spitalul Clinic Municipal De Urgenta Timisoara, Timisoara	salriu	119760 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
Pirtea Laurentiu	██████████	chirie	20000 RON
Pirtea Laurentiu Cornel	██████████	inchirirere	60000 RON
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
Pirtea Laurentiu	Timisoara	activitate medicala	397199 RON

Pirtea Laurentiu	Timisoara	dividende titluri stat	35500 EUR
4.2. Soț/soție			
Pirtea Marilena	Clinica de ginecologie	Servicii	634311 RON
<b>5. Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

<b>Data completării</b>	<b>Semnătura</b>
18-06-2025	